



Approche des conséquences fiscales d'une intégration dans la CUB

KPMG Secteur public

SYNTHESE

Les enjeux d'une intégration à la CUB

- **La CUB, la commune de Canéjan et sa communauté de communes disposent toutes les trois d'une fiscalité propre sur laquelle chaque structure peut peser en matière de pression fiscale.**
- **Le niveau de pression fiscale exercée dépend de plusieurs paramètres dont :**
 - Le nombre et le contenu des compétences exercées,
 - Le niveau de dépenses engagées pour les services rendus,
 - La composition de l'assiette fiscale (nombre de contribuables, valeurs locatives...).
- **La pression fiscale dans les collectivités territoriales est la résultante des politiques menées au fil des années, des contraintes qui pèsent sur le territoire, des niveaux de densité des populations et des coûts des différentes politiques publiques menées.**

Les différents impôts et taxes locales, pouvoir des collectivités territoriales

- **Il y a deux catégories d'impôts ou taxes.**
- **Les impôts acquittés par les ménages :**
 - La taxe d'habitation,
 - La taxe foncière bâtie et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères,
 - La taxe sur les propriétés foncières non bâties
- **Les impôts acquittés par les entreprises :**
 - L'ex taxe professionnelle désormais remplacés par de multiples contributions dont la cotisation foncière économique (CFE) et la contribution à la valeur ajoutée (CVAE),
 - Une part de taxe foncière et de taxe d'enlèvement des ordures ménagères,
 - Le versement transport, cotisation sociale destinée à financer le développement des transports en commune dans les agglomérations
- **Les collectivités territoriales disposent du pouvoir pour fixer les TAUX d'imposition applicables sur ces taxes, ce qui va constituer une des sources d'écart de pression fiscale entre territoires.**
- **Enfin, certains impôts sont perçus uniquement par les communes ou par l'intercommunalité, d'autres sont perçus à la fois par les communes ou par l'intercommunalité.**

Ce qui interpelle

Taxe	Taux Canéjan	Taux moyen des communes sur CUB
Taxe d'habitation	9,66%	20%
Taxe foncière bâtie	13,94%	28%
Taxe foncière non bâtie	18,46%	75%

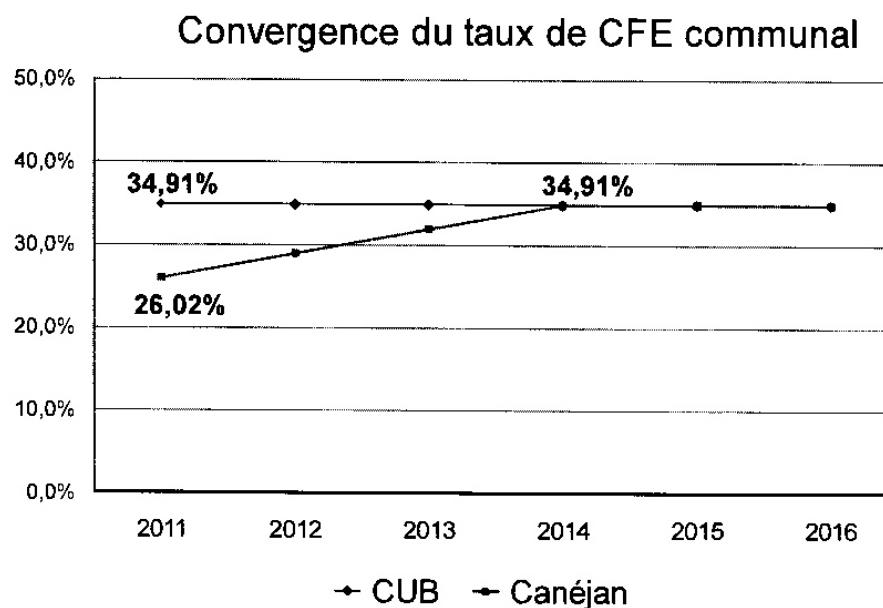
Ce qui changerait en cas d'intégration

Taxe	Contribuables concernés	Taux actuellement appliqué sur Canéjan concerné par l'intercommunalité	Remplacé par taux de la CUB en cas d'intégration
Taxe d'habitation	Ménages	7,95%	8,22%
Cotisation foncière économique	Entreprises	26,02%	34,91%
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères	Ménages et entreprises	11,01%	8,26%
Taxe foncière non bâtie	Ménages	1,41%	3,23%
Versement transport	Entreprises de plus de 9 salariés	Non perçu	2% (charge sociale)

Unification du taux de CFE

Convergence du taux communal vers le taux de CFE de la CUB

- En 2011, les contribuables à la CFE de la commune de Canéjan se voient appliquer un taux de CFE de 26.02% soit -8.89 points par rapport au taux de CFE appliqué sur les communes membres de la CUB
- Dans le cas d'une intégration de Canéjan à la CUB, le choix de faire converger le taux de CFE de la commune entrante vers le taux de la CUB se traduit dans ce cas par une **hausse de la pression fiscale pour les contribuables à la CFE de Canéjan** et un **gain de ressources fiscales pour la CUB de 208 K€** (calcul sur bases définitives 2010)



Les prix de l'eau et de l'assainissement

FACTURE HT POUR 120 m ³	CANEJAN	CUB
EAU	136 €	184 €
ASSAINISSEMENT	165 €	152 €
TOTAL	301 €	337 €
PRIX AU m ³	2,51 €	2,81 €

Les tarifs de la CUB n'ont pas à s'appliquer avant les échéances des contrats en cours sur Canéjan.

Comparaison des compétences avec le statut de Métropole

Compétences de la METROPOLE	CUB	Canéjan	CC Cestas/Canéjan
Développement économique en totalité	<ul style="list-style-type: none"> • Promotion du territoire • Zones d'activité • Aides aux entreprises 	Zones d'activités communales	<ul style="list-style-type: none"> • Zones d'activité d'intérêt communautaire • Promotion du territoire
Aménagement de l'espace en totalité	<ul style="list-style-type: none"> • PLU • PLH • Droit de préemption • ZAC • Aide au logement social 	PLU	<ul style="list-style-type: none"> • SCOT (SYSDAU) • PLH • Droit de préemption à la demande des communes • Participation au logement social
Logement en totalité			
Transports	Transports collectifs		Plan communautaire de déplacements
Voirie yc voirie départementale	En totalité	X	Voirie d'intérêt communautaire
Déchets	X		X
Eau – Assainissement	X	X	
SDIS			
Equipements culturels sportifs, sociaux d'intérêt métropolitains et grandes infrastructures	Grands projets		